ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
GV LEGACY VILLAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ. 801207871 ΜΕ ΠΕΡΙΟΔΟ ΧΡΗΣΗΣ
από 01/01/2024 έως 31/12/2024 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 151759228000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)** με την επωνυμία **GV LEGACY VILLAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, με ΑΦΜ **801207871** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **151759228000**, επί της οδού **ΣΥΒΟΤΑ 0 46100 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ**, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2024 έως 31/12/2024**.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
GV LEGACY VILLAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Φ.Μ. 801207871
περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024, Γ.Ε.ΜΗ. 151759228000 ποσά σε €

		2024		2023
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.124.215,96		1.119.259,32
Μείον: Αποσβεσμένα	88.327,33		31.697,80	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	88.327,33	0,00	31.697,80
		1.035.888,63		**1.087.561,52**
Αποθέματα		7.112,46		7.112,46
Απαιτήσεις		54.910,93		121.875,47
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		150,58		202,60
Λοιπά		49.668,69		23.710,96
Σύνολο ενεργητικού		**1.147.731,29**		**1.240.463,01**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		790.951,24		833.360,63
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		356.780,05		407.102,38
Σύνολο καθαρής θέσης και		**1.147.731,29**		**1.240.463,01**

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
GV LEGACY VILLAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Φ.Μ. 801207871
περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024, Γ.Ε.ΜΗ. 151759228000 ποσά σε €

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**85.093,70**	**60.955,68**
Λοιπά συνήθη έσοδα	112,50	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	0,00	-33,10
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-9.027,46	-10.428,30
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	-56.629,53	-31.637,62
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-44.046,37	-58.091,01
Λοιπά έσοδα και κέρδη	313,27	1,04
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-26.980,81	-26.254,56
Αποτελέσματα προ φόρων	**-51.164,70**	**-65.487,87**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-51.164,70**	**-65.487,87**

Σημειώσεις Ισολογισμού

1. Η εταιρεία **δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της**.
2. Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **723.000,00€**.
3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **660.458,82€.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**Β5 και Β6**) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; **(Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων**
Εκκαθάριση **(Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)**	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας **(Παρ. 3(η) άρθρου 29)**	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων **(Παρ. 3(θ) άρθρου 29)**	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. **(Παρ. 25 άρθρου 29)**	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις **(Παρ. 16 άρθρου 29)**	**Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν **(Παρ. 34 άρθρου 29)**	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. **(Παρ. 23α άρθρου 29)**	**2**
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΣΥΒΟΤΑ 0 46100 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ, Δευτέρα 30/06/2025

Η	**Ο**
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ	**ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΠΟΤΟΥ	**ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΑΚΑΣ ΑΡ ΑΔΕΙΑΣ 1639 Α ΤΑΞΗΣ**