

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
GV LEGACY VILLAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ. 801207871 με περίοδο χρήσης από
01/01/2025 έως 31/12/2025 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 151759228000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα με νομική μορφή **Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)** με την επωνυμία **GV LEGACY VILLAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, με ΑΦΜ **801207871** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **151759228000**, επί της οδού **ΣΥΒΟΤΑ 0 46100 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ**, συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**B5 και B6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο από **01/01/2025 έως 31/12/2025**.

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων
GV LEGACY VILLAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Φ.Μ. 801207871
περιόδου από 01/01/2025 έως 31/12/2025, Γ.Ε.ΜΗ. 151759228000 ποσά σε €

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	1.126.553,74	1.124.215,96
Μείον: Αποσβεσμένα	142.338,04	88.327,33
Μείον: Απομειωμένα	0,00	0,00
	<u>984.215,70</u>	<u>1.035.888,63</u>
Αποθέματα	7.112,46	7.112,46
Απαιτήσεις	52.162,26	54.910,93
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	44,88	150,58
Λοιπά	53.158,51	49.668,69
Σύνολο ενεργητικού	<u>1.096.693,81</u>	<u>1.147.731,29</u>
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	774.968,73	790.951,24
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	321.725,08	356.780,05
Σύνολο καθαρής θέσης και	<u>1.096.693,81</u>	<u>1.147.731,29</u>

Αποτελέσματα χρήσης πολύ μικρής οντότητας
GV LEGACY VILLAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Α.Φ.Μ. 801207871
περιόδου από 01/01/2025 έως 31/12/2025, Γ.Ε.ΜΗ. 151759228000 ποσά σε €

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	95.568,89	85.093,70
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	112,50
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα,	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-9.703,19	-9.027,46
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-54.010,71	-56.629,53
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-41.637,91	-44.046,37
Λοιπά έσοδα και κέρδη	536,36	313,27
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-21.005,40	-26.980,81

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
GV LEGACY VILLAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ. 801207871 με περίοδο χρήσης από
01/01/2025 έως 31/12/2025 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 151759228000

Αποτελέσματα προ φόρων	-30.251,96	-51.164,70
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-30.251,96	-51.164,70

Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

1. Επωνυμία : **GV LEGACY VILLAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**
2. Νομικός τύπος: **Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία (Ι.Κ.Ε.)**
3. Περίοδος αναφοράς : **από 01/01/2025 έως 31/12/2025**
4. Διεύθυνση έδρας : **ΣΥΒΟΤΑ 0 46100 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ**
5. Κεφάλαιο: **811.000,00€** - ΓΕΜΗ.: **151759228000**

Σημειώσεις Ισολογισμού

6. Η εταιρεία **δεν έχει αποκτήσει δικά της εταιρικά μερίδια είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.**
7. Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **811.000,00€.**
8. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των **644.476,31€.**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (**B5 και B6**) Ισολογισμού.

<u>Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014</u>	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
GV LEGACY VILLAS ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΦΜ. 801207871 με περίοδο χρήσης από
01/01/2025 έως 31/12/2025 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. 151759228000

Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	2
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	151759228000
Σημειώσεις	

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας
ΣΥΒΟΤΑ 0 46100 ΗΓΟΥΜΕΝΙΤΣΑ, Τετάρτη 15/07/2026

Η
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΡΙΑ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΠΟΤΟΥ

Ο
ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΡΑΚΑΣ ΑΡ
ΑΔΕΙΑΣ 1639 Α ΤΑΞΗΣ